

Lidzbark Warmiński 01-12-2016 r.



P.T.

Wykonawcy

Znak sprawy: ZOZ.V-270-24/ZP/16

Zgodnie z art. 38 ust. 2 Ustawy prawo zamówień publicznych - Zamawiający przekazuje wyjaśnienia do zapytań jakie wpłynęły do Zamawiającego.

Pytanie 1.

W związku z ogłoszeniem przetargu na usługę udzielenia i obsługi długoterminowego kredytu konsolidacyjnego w wysokości 3 258 000,00 zł (słownie: trzy miliony dwieście pięćdziesiąt osiem tysięcy złotych 00/100) dla Zespołu Opieki Zdrowotnej w Lidzbarku Warmińskim, **zwracamy się z prośbą o rozszerzenie zakresu przedmiotowego zamówienia i objęcie nim zarówno udzielenie świadczenia w formie kredytu, jak i w formie pożyczki.** Powyższe sprawi, iż podmiotami zainteresowanymi finansowaniem Szpitala stają się nie tylko podmioty będące bankami *sensu stricto*, ale także inne podmioty świadczące usługi finansowe na rynku medycznym, w tym firmy leasingowe. Zmiana przedmiotu zamówienia spowoduje rozszerzenie kategorii podmiotów mogących ubiegać się o udzielenie zamówienia na pozostałe wyspecjalizowane instytucje finansowe, co z pewnością zwiększy konkurencyjność złożonych ofert i może przełożyć się na obniżenie oferowanej przez wykonawców ceny.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na **rozszerzenie zakresu przedmiotowego zamówienia i objęcie nim zarówno udzielenie świadczenia w formie kredytu, jak i w formie pożyczki.**

W związku ze zmianą przedmiotu zamówienia, Zamawiający zmienia Ogłoszenie oraz SIWZ, w zakresie przedmiotu zamówienia.

Przedmiot zamówienia przed zmianą:

Usługa udzielenia i obsługi długoterminowego **kredytu konsolidacyjnego** w wysokości 3 258 000,00 zł (słownie: trzy miliony dwieście pięćdziesiąt osiem tysięcy złotych 00/100) dla Zespołu Opieki Zdrowotnej w Lidzbarku Warmińskim.

Przedmiot zamówienia po zmianie:

Usługa udzielenia i obsługi długoterminowego **kredytu konsolidacyjnego/pożyczki** w wysokości 3 258 000,00 zł (słownie: trzy miliony dwieście pięćdziesiąt osiem tysięcy złotych 00/100) dla Zespołu Opieki Zdrowotnej w Lidzbarku Warmińskim.

Pytanie 2.

Ponadto **zwracamy się z prośbą o udostępnienie danych finansowych za rok 2013 obejmujących pełne sprawozdanie finansowe** (wprowadzenie, bilans, rachunek zysków i strat, zestawienie zmian w kapitale, rachunek przepływów pieniężnych, dodatkowe informacje i objaśnienia) **oraz opinię i raport biegłego rewidenta za lata 2013 – 2015. Prosimy także o udostępnienie aktualnych dokumentów finansowych za III kwartał 2016 r. obejmujących bilans i rachunek zysków i strat.**

Odpowiedź:

Dane zostały dołączone do dokumentacji przetargowej.

Pytanie 3.

Czy podmiot tworzący ZOZ w Lidzbarku Warmińskim zamierza w okresie realizacji zamówienia dokonać przekształcenia jednostki w spółkę prawa handlowego?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie 4.

Czy w ramach działalności Szpitala został wprowadzony plan naprawczy lub restrukturyzacyjny?

W razie udzielenia odpowiedzi twierdzącej, prosimy o udostępnienie powyższej dokumentacji.

Odpowiedź:

Zespół posiada Plan naprawczy.

Plan został dołączony do dokumentacji przetargowej.

Pytanie 5 Prosimy o wskazanie następujących informacji:

- a) aktualnej liczby łóżek,
- b) aktualnej liczby zatrudnionych pracowników, z wyszczególnieniem liczby lekarzy,
- c) ilości hospitalizowanych pacjentów w 2014 r., 2015 r. i 2016 r.
- d) ilość wykonywanych zabiegów chirurgicznych w 2014 r. i 2015 r.

Odpowiedź:

Liczba łóżek: 118

Zatrudnienie:

Ilość ilości hospitalizowanych pacjentów:

2014: 4.304

2015: 4.194

do IX 2016: 3.394

ilość wykonywanych zabiegów chirurgicznych w 2014 r.: 1.459

ilość wykonywanych zabiegów chirurgicznych w 2015 r.: 1.437

Pytanie 6: Prosimy o udostępnienie listy inwestycji przeprowadzonych w ostatnich 5 latach, z uwzględnieniem wartości inwestycji oraz krótkiego opisu.

Odpowiedź:

Lista inwestycji została dołączona do dokumentacji przetargowej.

Pytanie 7:

Prosimy o udostępnienie listy planowanych inwestycji, z uwzględnieniem wartości inwestycji, planowanej daty rozpoczęcia i ukończenia, a także krótkiego opisu.

Odpowiedź:

Zaplanowano remont Bloku Operacyjnego.

Planowana wartość: 1.500.00,00 PLN

Planowana data rozpoczęcia: rok 2017

Planowana data zakończenia: XII 2018

Pytanie 8:

Prosimy o udostępnienie struktury należności i zobowiązań przeterminowanych (stan na 31/12/2015 lub nowsze dane) – wg podziału do 30 dni, 30-90 dni, 90-180 dni, 180-270 dni, 270-360 dni, powyżej 360 dni.

Odpowiedź:

Struktura należności została dołączona do dokumentacji przetargowej: załącznik – dane_dodatkowe_01_12_2016

Pytanie 9:

Prosimy o przedstawienie informacji dot. nadwykonań, tj. :

- a) wysokość nadwykonań za rok 2015,
- b) wysokość nierozliczonych nadwykonań z lat poprzednich,
- c) aktualne roszczenia sporne z NFZ (kwota roszczeń wraz z informacją za jaki okres czasu),
- d) w jaki sposób dokonane zostały rozliczenia z tytułu nadwykonań z NFZ w poprzednich latach (ugoda, sprawa sądowa).

Odpowiedź:

Informacje ad. a), b), c) zostały dołączone do dokumentacji przetargowej – załącznik nr 1 do pisma z dnia 28-11-2016 r.

Pytanie 10:

Prosimy o przedstawienie informacji o posiadanych zobowiązaniach finansowych (kredyt/pożyczka/leasing/produkty restrukturyzacyjne/inne) z uwzględnieniem informacji wskazanych w poniższej tabeli:

Odpowiedź:

Informacja o posiadanych zobowiązaniach finansowych znajduje się w załączniku:

dane_dodatkowe_01_12_2016

Ponadto Zespół posiada kredyt odnawialny w rachunku bieżącym w wysokości 1.180.000,00 PLN, udzielony przez BGK do czerwca 2017 r.

Wysokości miesięcznych spłat (z załącznika: dane_dodatkowe_01_12_2016)

poz. 1: 1.578,95

poz. 2: 19.444,44

poz. 3: 4.000,00

Pytanie 11:

Prosimy o udostępnienie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za lata 2013- 2015.

Odpowiedź:

Uchwały zostały dołączone do dokumentacji przetargowej.

Pytanie 12: Jeśli w uchwale o zatwierdzeniu sprawozdania brak jest informacji o sposobie pokrycia straty prosimy o udzielenie takiej informacji.

Odpowiedź:

rok 2013 – zysk

rok 2014 – strata 110.980 posiada pokrycie w amortyzacji

rok 2015 – strata 47.523 posiada pokrycie w amortyzacji

Pytanie 13:

Prosimy o udostępnienie realizacji planu finansowego za lata 2013 – 2015.

Odpowiedź:

Informacje o realizacji planu zostały dołączone do dokumentacji przetargowej.

Pytanie 14:

Prosimy o udostępnienie zestawienia dotyczących ugód, aktualnie toczących się spraw sądowych oraz postępowań egzekucyjnych.

Odpowiedź:

Zespół nie posiada zawartych Ugód, przeciwko Zespołowi nie są prowadzone postępowania egzekucyjne. Jedno postępowanie sądowe, przed sądem I instancji, o odszkodowanie z tyt. błędu w sztuce lekarskiej. Wartość przedmiotu sporu 300.000,00 PLN.

Pytanie 15

Prosimy o informację czy Zamawiający terminowo reguluje zobowiązania wobec ZUS i US?

Odpowiedź:

Tak

Pytanie 16:

Czy Zamawiający zawarł z ZUS lub US ugodę w przedmiocie spłaty zaległych zobowiązań?

Odpowiedź:

Na dzień dzisiejszy Zamawiające nie ma zawartej ugody z ZUS i US.

Pytanie 17:

W razie udzielenia odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie, prosimy o wskazanie warunków zawartej ugody ze wskazaniem okresu jej obowiązywania, wartości rat oraz terminowości jej wykonywania.

Odpowiedź:

W związku z odpowiedzią na pytanie 16, pytanie pozostaje bez odpowiedzi.

Pytanie 18:

Prosimy o podanie celu na jaki Zamawiający zamierza przeznaczyć udzielone mu finansowanie.

Odpowiedź:

Splata zobowiązań finansowych (pożyczek i kredytów) oraz zobowiązań wymagalnych.

Pytanie 19:

Prosimy o informację, czy Zamawiający wyraża zgodę na ustanowienie dodatkowego zabezpieczenia w postaci cesji wierzytelności z umowy z NFZ?

Odpowiedź:

Nie, ponieważ Umowy z NFZ stanowią zabezpieczenie kredytu obrotowego w BGK, którego termin spłaty przypada na 30 czerwca 2017 r., (II transza kredytu/pożyczki).

Pytanie 20:

Prosimy o następujące informacje na temat nieruchomości, na której ma zostać ustanowiona hipoteka na zabezpieczenie transakcji:

- a) numer księgi wieczystej,
- b) charakter nieruchomości,
- c) właściciel nieruchomości (jeśli jest nim organ założycielski Szpitala, prosimy o informacje czy Zamawiający posiada zgodę na ustanowienie hipoteki).

Odpowiedź:

KW: 17745

budynek użyteczności publicznej (szpital)

właścicielem nieruchomości jest Starostwo Powiatowe, Zamawiający jest zarządcą ustanowionym Aktem Notarialnym.

Zamawiający posiada zgodę na ustanowienie hipoteki

Pytanie 21

Czy Zamawiający przewiduje prowadzenie negocjacji z Wykonawcami, którzy złożyli oferty w toku niniejszego postępowania, po ich otwarciu?

Odpowiedź:

Nie

Pytanie 22:

W razie udzielenia odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie, prosimy o wskazanie terminu i formy w jakiej miałyby się one odbyć.

W związku z odpowiedzią na pytanie 22, pytanie pozostaje bez odpowiedzi.

W imieniu Zamawiającego: Agnieszka Lasowa - Dyrektor