

**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Roboty Budowlane

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

**Utworzenie pomieszczeń izolatki (w miejscu obecnych sali chorych) w budynku szpitala
powiatowego w Lidzbarku Warmińskim.**

**Postępowanie realizowane jest w ramach RPO W i M, poddziałanie 9.1.1 – Rozwój
specjalistycznych usług medycznych**

prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego

zamówienie o wartości poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8
ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Znak postępowania nadany przez Zamawiającego: **ZOZ.V-260-53/ZP/20**

Zatwierdzam dnia 28-08-2020r.

*od strony 1 do
64*
Sauell

.....
(podpis Kierownika Zamawiającego)

Spis treści

1 NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO	4
1.1 Zamawiający	5
1.2 Adres oraz dane kontaktowe Zamawiającego.....	5
2 OZNACZENIE POSTĘPOWANIA	5
3 TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA	5
4 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	5
4.1 Nazwa zamówienia nadana przez Zamawiającego:.....	5
4.2 Kod CPV.....	5
4.3 Opis przedmiotu zamówienia:	5
4.3.1 Informacje ogólna	5
4.3.2 Wymagania dotyczące robót	5
4.3.3 Wymagania stawiane Wykonawcy:	5
4.3.4 Zamówienia dodatkowe i uzupełniające.....	5
4.3.5 Wymagania dotyczące zatrudnienia	5
4.3.6 Sposób zatrudnienia osób realizujących czynności w zakresie realizacji zamówienia i okres wymaganego zatrudnienia.....	5
4.3.7 Rodzaj czynności (niezbędnych do wykonania zamówienia), co do których wykonania Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia.....	5
4.3.8 Sposób dokumentowania zatrudnienia osób	5
4.3.9 Uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań:.....	5
5 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA	9
6 PODWYKONAWCY	9
7 WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY TYCH WARUNKÓW	9
7.1 Warunki udziału w postępowaniu	9
7.2 Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu	9
7.2.1 Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.	9
7.2.2 Zdolność techniczna lub zawodowa.....	10
7.2.3 Sytuacja ekonomiczna i finansowa	10
7.2.4 Przelicznik obcych walut	10
8 PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA	11
9 WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU	12
9.1. Dokumenty składane wraz z ofertą	12
9.2 Dokumenty składane na wezwanie zamawiającego	13
9.3 Informacja dla wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 22a ustawy pzp oraz zamierzających powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.....	15
10 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT	16
11 WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/KONSORCJA)	19
12 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY	20
13 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM	22
14 MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT	22

14.1 Miejsce składania ofert.....	22
14. 2 Termin składania ofert.....	23
14.3 Termin otwarcia ofert.....	23
15 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ	23
16 OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT	24
17 INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO	25
17.1 Termin zawarcia umowy.....	26
17.2 Umowa z podwykonawcą.....	26
17.3 Potwierdzenie spełnienia wymagań określonych w pkt 7.2.2.....	26
17.4 Polisa ubezpieczeniowa.....	27
18 WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	27
18.1 Wartość zabezpieczenia.....	27
18.2 Cel zabezpieczenia.....	27
18.3 Forma zabezpieczenia.....	27
18.4 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu.....	27
18.5 Zabezpieczenie wnoszone w formie gwarancji.....	28
18.6 Zwolnienia zabezpieczenia.....	28
19 MOŻLIWOŚĆ ZMIANY UMOWY	28
19.1 Przedłużenie terminu zakończenia umowy.....	29
19.2 Zmiana sposobu wykonania przedmiotu umowy.....	29
19.3 Wykonanie dodatkowych robót budowlanych, nieobjętych zamówieniem podstawnym.....	30
20 POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA	30
21 INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI, ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI	31
21. 1 Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami, oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów.....	31
21. 2 Osoby uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.....	31
21.3 Wyjaśnianie i zmiana treści SIWZ.....	31
22 INNE INFORMACJE	32
Załącznik nr 1 do SIWZ OFERTA	33
Załącznik nr 2 do SIWZ (spełnianie warunków udziału w postępowaniu)	36
Załącznik nr 3 do SIWZ (oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania)	38
Załącznik nr 4 do SIWZ (wykaz wykonanych robót budowlanych)	40
Załącznik nr 5 do SIWZ (wykaz osób)	42
Załącznik nr 6 do SIWZ (przynależność do grupy kapitałowej)	44
Załącznik nr 7 do SIWZ (Projekt Umowy)	45
§ 1 Informacje wprowadzające.....	46
§ 2 Termin realizacji umowy.....	47
§ 3 Podwykonawcy.....	47
§ 4 Obowiązki Zamawiającego.....	49
§ 5 Obowiązki Wykonawcy.....	49
§ 6 Wynagrodzenie.....	53
§ 7 Odbiory.....	54
§ 8 Kary umowne.....	55
§ 9 Gwarancje i zabezpieczenie należytego wykonania umowy.....	56
§ 10 Odstąpienie od umowy.....	58

§ 11 Osoby do kontaktu.....	61
§ 12 Zmiany w umowie.....	61
§ 13 Informacja o przetwarzaniu danych	63
§ 14 Postanowienia szczegółowe	64

1 NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

1.1 Zamawiający

Zespół Opieki Zdrowotnej w Lidzbarku Warmińskim.

Forma prawna: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

NIP: 7431641641, REGON: 000308459

1.2 Adres oraz dane kontaktowe Zamawiającego

ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 37

11-100 Lidzbark Warmiński

tel. **+48 89 767 22 71**

e-mail: gl.ksiegowy@zozlw.pl

strona internetowa: www.zozlw.pl

2 OZNACZENIE POSTĘPOWANIA

ZOZ.V-260-53/ZP/20

Zaleca się, aby Wykonawcy we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływali się na ten znak.

3 TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SIWZ jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.).

4 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

4.1 Nazwa zamówienia nadana przez Zamawiającego:

Utworzenie pomieszczeń izolatki (w miejscu obecnych sali chorych) w budynku szpitala powiatowego w Lidzbarku Warmińskim.

4.2 Kod CPV

45.00.00.00-7 – roboty budowlane

45.21.51.40-0 - roboty budowlane w obiektach szpitalnych

45.26.27.00-8 – przebudowa budynków

4.3 Opis przedmiotu zamówienia:

4.3.1 Informacje ogólna

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na przebudowie istniejącego

pomieszczenia sali chorych w budynku szpitala powiatowego w Lidzbarku Warmińskim na oddziale ginekologicznym w celu utworzenia pomieszczenia izolatki.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiony został w załącznikach do niniejszej SIWZ (dokumentacja projektowa, przedmiary), zaś szczegółowy sposób realizacji przedmiotu zamówienia znajduje się w projekcie umowy.

Zamawiający umożliwi przeprowadzenie przez Wykonawców wizji lokalnej do upływu terminu składania ofert. Wizja lokalna ma charakter fakultatywny. Wykonawca może, ale nie musi, brać w niej udział.

Przed przystąpieniem do wizji lokalnej przedstawiciele Wykonawców zobowiązani będą do podpisania stosownego oświadczenia w zakresie ochrony danych osobowych, wynikających z przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1000 ze zm.).

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich niezbędnych prac koniecznych do prawidłowego funkcjonowania przedmiotowego przedsięwzięcia w ramach kosztów przedstawionych w ofercie.

Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia w czynnym całodobowo podmiocie leczniczym, który będzie nieprzerwanie udzielać świadczeń zdrowotnych podczas realizacji projektu, co może uniemożliwić wyłączenie lub zamknięcie poszczególnych pomieszczeń na czas realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca będzie zobowiązany do takiej organizacji wykonywanych prac, by nie uniemożliwiać udzielania świadczeń zdrowotnych przez podmiot leczniczy.

Dokumentacja projektowa może wskazywać dla niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie. Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy dopuszcza składanie ofert równoważnych, a wszelkie towary określone w dokumentacji, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego. Poprzez zapis dot. minimalnych parametrów jakościowych/wymagań Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy.

godnie z art. 30 ust. 4 ustawy Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawców rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań opisanych w niniejszej SIWZ. Zgodnie z art. 30 ust. 5

Wykonawca, który w ofercie powoła się na zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanych w SIWZ, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

4.3.2 Wymagania dotyczące robót

- 1) wszystkie prace winny być zrealizowane zgodnie z przepisami, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami bhp, ppoż. zgodnie z zaleceniami Inspektora nadzoru,
- 2) roboty należy prowadzić zgodnie z wymogami dokumentacji określającej przedmiot zamówienia, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wymogami niniejszej SIWZ,
- 3) użyte materiały i urządzenia powinny być w I gatunku jakościowym i wymiarowym, mieć odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie i zapewniających sprawność eksploatacyjną.

4.3.3 Wymagania stawiane Wykonawcy:

- 1) Wykonawca odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia, za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia.
- 2) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia, rozumiana jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem niniejszego zamówienia.
- 3) Sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- 4) Spełnienie innych wymagań określonych we wzorze umowy oraz wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

Wykonawca dla wypełnienia swoich zobowiązań powinien zapewnić doświadczone i wykwalifikowane osoby zdolne do prowadzenia wszelkich powierzonych zadań, uprawnione do kierowania robotami budowlanymi, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w zgodzie z postanowieniami odpowiednich decyzji, uzgodnieniami i opiniami, warunkującymi prawidłową realizację zamówienia.

Wymienione w Rozdziale 7 niniejszej SIWZ osoby nie wyczerpują wymagań dla rzetelnego wypełnienia zobowiązań Wykonawcy i powinny być traktowane jako minimalne wymagania Zamawiającego. Wykonawca powinien zapewnić swoim specjalistom niezbędne wsparcie i pomoc techniczną ze strony innych specjalistów, którzy mogą być niezbędni do właściwego wykonania umowy (np. dodatkowi kierownicy danej branży, uprawniony geodeta, radca prawny, ekspert ppoż., inżynier materiałowy, specjalista ochrony placu budowy, administrator, itp.). Wykonawca uwzględni w ofercie każdą konieczność uzupełnienia zespołu specjalistów wynikającą z przepisów prawa, decyzji, uzgodnień i porozumień, które są niezbędne do kompleksowej realizacji zamówienia.

Kompletne wynagrodzenie całego personelu oraz wszelkie koszty związane z obsługą muszą być zawarte w cenie oferty Wykonawcy.

4.3.4 Zamówienia dodatkowe i uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4.3.5 Wymagania dotyczące zatrudnienia

Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie zawiera cechy stosunku pracy określone w art. 22 § 1* ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

4.3.6 Sposób zatrudnienia osób realizujących czynności w zakresie realizacji zamówienia i okres wymaganego zatrudnienia

Zamawiający wymaga, aby czynności polegające na faktycznym wykonywaniu robót budowlanych związanych z wykonaniem całego zamówienia były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę, podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy.

4.3.7 Rodzaj czynności (niezbędnych do wykonania zamówienia), co do których wykonania Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia

Pracownicy fizyczni wykonujący roboty budowlano-montażowe i instalacyjne, obejmujące cały zakres rzeczowy robót budowlanych opisanych w projekcie i przedmiarze robót, których wykonanie zawiera cechy stosunku pracy określone w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

4.3.8 Sposób dokumentowania zatrudnienia osób

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedłożył oświadczenie, iż osoby skierowane do realizacji zamówienia, o których mowa w punkcie 4.3.6 oraz 4.3.7, są zatrudnione na umowę o pracę. Oświadczenie powinno być złożone najpóźniej w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy i powinno zawierać co najmniej następujące dane: imię i nazwisko, okres zatrudnienia, stanowisko i zakres czynności dla każdej osoby skierowanej do realizacji zamówienia. Zamawiający na każdym etapie realizacji zamówienia może żądać kopii umów o pracę i/lub innych dokumentów, z których jednoznacznie będzie wynikać, iż skierowane do realizacji zamówienia osoby są zatrudnione na podstawie umowy o pracę. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

4.3.9 Uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań:

Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa powyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę oraz skutkować będzie naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w załączonym do SIWZ - wzorze umowy, a także zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy, umową cywilnoprawną. Powyższy wymóg dotyczy również Podwykonawców wykonujących wskazane wyżej prace.

5 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający ustala wymagany termin wykonania zamówienia - zakończenie robót budowlanych i zgłoszenie do odbioru - w terminie do dnia **16.10.2020 r.**

6 PODWYKONAWCY

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zleci Podwykonawcom.

Wykonawca podaje nazwy (firmy) Podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy PZP.

7 WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY TYCH WARUNKÓW

7.1 Warunki udziału w postępowaniu

W postępowaniu o udzielenie zamówienia mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu i spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

- 1) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
- 2) zdolności technicznej lub zawodowej,
- 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

7.2 Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu

7.2.1 Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Zamawiający nie dokonuje w tym zakresie szczegółowego opisu sposobu dokonania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu.

7.2.2 Zdolność techniczna lub zawodowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Wykonawca winien wykazać, że wykonał należycie oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie:

- jedno zamówienie, obejmujące wykonanie robót polegających na budowie (również przebudowie, modernizacji, remoncie) budynków użyteczności publicznej, którego wartość wyniosła minimum **62.000,00 zł brutto** (wraz z należnym podatkiem VAT).

Za robotę budowlaną wykonaną w sposób należyty Zamawiający uważa robotę budowlaną zakończoną wydaniem protokołu końcowego po rozliczeniu przedmiotu umowy.

Ponadto Wykonawca winien wykazać, że dysponuje lub będzie dysponował:

1. **min. 1 osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy przy realizacji zamówienia, z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej** według obecnych przepisów Prawa Budowlanego lub odpowiadające im uprawnienia uzyskane według wcześniej obowiązujących przepisów Prawa Budowlanego.
2. **min. 1 osobą z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji wodociagowych i kanalizacyjnych** według obecnych przepisów Prawa Budowlanego lub odpowiadające im uprawnienia uzyskane według wcześniej obowiązujących przepisów Prawa Budowlanego,
3. **min. 1 osobą z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych** według obecnych przepisów Prawa Budowlanego lub odpowiadające im uprawnienia uzyskane według wcześniej obowiązujących przepisów Prawa Budowlanego,

Uwaga:

Jedna osoba może pełnić wszystkie powyższe funkcje.

Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278 ze zm.) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem

W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art.12 a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016, poz. 65 ze zm.).

Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

7.2.3 Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie dokonuje w tym zakresie szczegółowego opisu sposobu dokonania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu.

7.2.4 Przelicznik obcych walut

W przypadku złożenia przez Wykonawców dokumentów zawierających kwoty wyrażone w innych walutach niż PLN, dla potrzeb oceny spełniania warunku określonego powyżej, Zamawiający, jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs danej waluty publikowany przez Narodowy Bank Polski w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, Narodowy Bank Polski nie publikuje średniego kursu danej waluty, za podstawę przeliczenia przyjmuje się średni kurs waluty publikowany pierwszego dnia, po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku, w którym zostanie on opublikowany.

Średnie kursy walut dostępne są pod następującym adresem:

<http://www.nbp.pl/home.aspx?f=/Kursy/kursy.htm>

Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

8 PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający wykluczy Wykonawców w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy.

Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie **art. 24 ust. 5 pkt. 1** ustawy Pzp.

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu

restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz. U. 2017 r. poz. 1508 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2344, z późn. zm.).

Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz pkt 16–20 lub ust. 5 (w przypadku wykluczenia z art. 24 ust. 5) ustawy Pzp może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

Zamawiający może wykluczyć wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

9 WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

9.1. Dokumenty składane wraz z ofertą

Do oferty Wykonawca dołączy:

1. aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zgodnie z art. 25a ust. 1 ustawy Pzp – załącznik nr 2 do SIWZ

Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w pkt 7 SIWZ powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 9.1.1 SIWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o którym mowa w pkt 9.1.1 SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

2. aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania zgodnie z art. 25a ust. 1 ustawy Pzp – załącznik nr 3 do SIWZ

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu o braku podstaw do wykluczenia z postępowania zgodnie z art. 25a ust. 1 ustawy Pzp. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie, o braku podstaw do wykluczenia z postępowania zgodnie z art. 25a ust. 1 ustawy Pzp składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

3. odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu weryfikacji osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy, tym samym składania oświadczeń woli
4. pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy/ów ubiegającego/cych się o udzielenie zamówienia publicznego – jeżeli dotyczy.

Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem notarialnie. W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie, pełnomocnictwo takie może wynikać z dołączonej do oferty umowy konsorcjum lub umowy spółki cywilnej.

Wykonawca, który polegać będzie na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (oryginał).

9.2 Dokumenty składane na wezwanie zamawiającego

Zgodnie z art. 24 aa ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona, jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia może wezwać wykonawcę, którego oferta została oceniona najwyżej, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.

Zamawiający na każdym etapie postępowania może wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunku udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzi uzasadniona podstawa do uznania, że złożone

uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

Na wezwanie zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia lub dokumenty:

W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1b ustawy, należy przedłożyć:

1. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.
2. wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 5 ustawy, należy przedłożyć:

1. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 9.3.2 SIWZ, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia – załącznik nr 6 do SIWZ.

9.3 Informacja dla wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 22a ustawy pzp oraz zamierzających powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 ustawy Pzp oraz, o których mowa w pkt 8.3 SIWZ.

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty, do realizacji których te zdolności są wymagane.

Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, na którego zdolnościach polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w pkt 7.2.2 SIWZ.

Na wezwanie zamawiającego Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, zobowiązany jest do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów:

1. aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy
2. oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej

W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:

1. zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
2. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
3. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
4. czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz o ile jest to wiadome, podać firmy podwykonawców.

UWAGA!!!

Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 22a ustawy PZP, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

10 OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Wykonawcy zobowiązani są przygotować ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SIWZ. Oferta musi być sporządzona w 1 egzemplarzu i mieć formę pisemną i format nie większy niż A4.

W skład oferty winny wchodzić, co najmniej oświadczenia wymagane postanowieniami pkt 9.1 niniejszej SIWZ oraz zaakceptowany wzór umowy (stanowiący Integralną częścią SIWZ)

Dokumenty załączone do oferty oraz przesłane na wezwanie Zamawiającego mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy). Przy czym dokument pełnomocnictwa może być przedłożony jedynie w formie oryginału lub kopii poświadczonej

notarialnie. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z ich tłumaczeniem na język polski.

Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budzić wątpliwości, co do jej prawdziwości.

Oferta musi być sporządzona w języku polskim.

Oferta winna być napisana na maszynie do pisania lub ręcznie długopisem albo nieścieralnym atramentem - oferta może mieć także postać wydruku komputerowego.

Oferta oraz oświadczenia składane przez Wykonawcę, a także sporządzone (wypełnione) przez niego dokumenty, winny zostać podpisane i parafowane na każdej stronie przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Kopie dokumentów przesłane na wezwanie Zamawiającego winny zostać poświadczane za zgodność z oryginałem przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

Oświadczenia, dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.

Pełnomocnictwo obejmujące swoim zakresem umocowanie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile umocowanie do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów załączonych do oferty (np. z odpisu z rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej)

Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę/y podpisującą ofertę wraz z datą naniesienia zmiany. W przeciwnym razie zmiany nie będą uwzględnione.

Wszystkie formularze zawarte w niniejszej SIWZ, a w szczególności formularz ofertowy Wykonawca winien wypełnić ściśle według wskazówek zawartych w SIWZ.

Wielkość załączonych, do SIWZ wzorów formularzy może zostać przez Wykonawcę zmieniona, jednak układ graficzny i opis poszczególnych kolumn i wierszy musi pozostać nie zmieniony.

Wykonawca umieści ofertę w dwóch kopertach/paczce, która będzie zaadresowana do Zamawiającego oraz będą posiadać następujące oznaczenie:

Zespół Opieki Zdrowotnej w Lidzbarku Warmińskim
ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego, 11-100 Lidzbark Warmiński

OFERTA W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

„Utworzenie pomieszczeń izolatki (w miejscu obecnych sali chorych) w budynku szpitala powiatowego w Lidzbarku Warmińskim”

Nie otwierać przed dniem 14-09-2020 r.

Poza oznaczeniami podanymi powyżej koperta/paczka musi zawierać nazwę oraz adres Wykonawcy. Skutki związane z nieoznaczeniem oferty w sposób podany w SIWZ ponosi Wykonawca.

Koperta/paczka powinna być nieprzejrzysta oraz szczelnie zamknięta w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej treścią.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wycofania oferty Zamawiający niezwłocznie zwróci wadium (o ile było wymagane) w sposób wskazany we wniosku.

W celu dokonania zmiany lub wycofania oferty, Wykonawcałoży Zamawiającemu kolejną zamkniętą kopertę/paczkę, oznaczoną jak w pkt. 10.16, z dodaniem słowa: "Zmiana" lub "Wycofanie". Oferty oznakowane dopiskiem „Zmiana” lub „Wycofanie” zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających oferty.

Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.

Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP).

Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 419 z późn. zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.

Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.

Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy PZP, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Oferta złożona po terminie wskazanym w rozdz. 15 niniejszej SIWZ zostanie niezwłocznie zwrócona na podstawie art. 84 ust. 2 ustawy PZP.

11 WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/KONSORCJA)

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SIWZ.

Wykonawcy występujący wspólnie winni spełniać łącznie warunki udziału w postępowaniu, lecz żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z postępowania.

Spółka cywilna (wspólnicy spółki cywilnej) będzie uważana za wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Przez spółkę cywilną należy rozumieć spółkę, o której mowa w art. 860-875 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm.).

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SIWZ, są obowiązani ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (stosownie do art. 23 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych).

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt 9.1 SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o przynależności /braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej składa każdy z Wykonawców.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie są oni zobowiązani na wezwanie Zamawiającego złożyć dokumenty i oświadczenia o których mowa w pkt 9.2 przy czym:

- 1) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z

załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.

2) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

składa odpowiednio Wykonawca, który wykazuje spełnianie warunku, w zakresie i na zasadach opisanych w SIWZ.

Natomiast aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy

składa każdy z nich.

Postanowienia niniejszej SIWZ dotyczące „Wykonawcy” stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.

Zamawiający zamierza skorzystać z prawa żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeżeli oferta złożona przez takich wykonawców zostanie wybrana jako najkorzystniejsza. Zaleca się, aby w przypadku, gdy Wykonawcy występujący wspólnie wnoszą zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniędzy, w treści gwarancji lub poręczenia w sposób jednoznaczny i niebudzący wątpliwości, zostały wskazane, jako Wykonawcy zamówienia publicznego, wszystkie podmioty występujące wspólnie.

12 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

Cena oferty za realizację zamówienia jest ceną ryczałtową. Cenę oferty należy ustalić na podstawie opisu przedmiotu zamówienia – dokumentacji projektowych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarów robót stanowiących załączniki do SIWZ.

Cena oferty musi określać wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całości zamówienia, uwzględniać wszystkie wymagania wykonania zamówienia oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu realizacji zamówienia.

Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, wynikające wprost z dokumentacji projektowo – kosztorysowej, jak również w niej nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Będą to między innymi: koszty robót przygotowawczych, porządkowych, wywozu materiałów z rozbiórki, zagospodarowania placu budowy, utrzymania zaplecza budowy (naprawy, telefon), dozoru budowy, odtworzenia dróg, chodników, sporządzenie planu BIOZ (bezpieczeństwa i ochrony zdrowia), projektu organizacji robót, i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ofercie.

Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W razie wątpliwości przyjmuje się, iż Wykonawca podejmuje się wszystkich robót objętych dokumentacją projektową stanowiącą część składową SIWZ. W związku z powyższym zaleca się bardzo szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.

Wykonawca nie może podać ceny rażąco niskiej w stosunku do przedmiotu zamówienia, pod rygorem odrzucenia oferty. Cena przedstawiona przez Wykonawcę w ofercie, po zastosowaniu ewentualnych upustów nie może być niższa niż koszty własne Wykonawcy, wynikające z kalkulacji ceny. Całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia musi obejmować wszystkie obowiązki Wykonawcy, w tym prace, czynności, opracowania i uzgodnienia niezbędne dla kompleksowego wykonania przedmiotu zamówienia oraz nie podlega negocjacom i jest ostateczne w okresie trwania umowy.

Jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30 % od:

- wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 1, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
- wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 1,

Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny w szczególności w zakresie określonym w art. 90 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy PZP. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na wykonawcy.

Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

W formularzu oferty należy podać cenę (brutto) wykonania zamówienia, cenę bez VAT wykonania zamówienia oraz stawkę i kwotę VAT.

Ceną w rozumieniu przepisów art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (tj. Dz. U. 2017, poz. 1830 ze zm.) jest to wartość wyrażona w jednostkach pieniężnych, którą Zamawiający jest obowiązany zapłacić przedsiębiorcy za towar lub usługę.

Zgodnie z art. 3 ust. 2 ww. ustawy w cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług oraz podatkiem akcyzowym.

Prawidłowe ustalenie stawki i kwoty podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. 2017, poz. 1221, z późn. zm.). Zamawiający nie uzna za oczywistą omyłkę i nie będzie poprawiał błędnie ustalonej stawki podatku VAT.

W celu oceny oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający doliczy do ceny przedstawionej w ofercie podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Zamawiający poprawi omyłki zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy Pzp.

Cena nie podlega waloryzacji.

13 WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga od Wykonawców wniesienia wadium.

14 MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

14.1 Miejsce składania ofert

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego:

Zespół Opieki Zdrowotnej w Lidzbarku Warmińskim

ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 37

14.2 Termin składania ofert

Termin składania ofert upływa dnia: **14-09-2020 r. o godz. 11.00.**

Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania.

14.3 Termin otwarcia ofert

Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu **14-09-2020 r. o godz. 11.30 w siedzibie Zamawiającego:**

ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 37

11-100 Lidzbark Warmiński

pokój 317

Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.

Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie www.zozlw.pl informacje dotyczące:

- a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
- c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

15 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert, zgodnie z art. 85 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (w tej samej chwili), co powoduje, że nie znajdzie w tej sytuacji zastosowania art. 111 § 2 kodeksu cywilnego, zgodnie z którym, jeżeli początkiem terminu oznaczonego w dniach jest pewne zdarzenie, nie uwzględnia się przy obliczaniu terminu dnia, w którym to zdarzenie nastąpiło.

Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż o 60 dni.

Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem terminu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia orzeczenia przez Krajową Izbę Odwoławczą.

16 OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KIEROWAŁ SIĘ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

Zamawiający porówna i oceni na podstawie kryteriów merytorycznych, o których mowa w niniejszym rozdziale, jedynie oferty nieodrzucone.

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

- cena - 60%
- okres gwarancji - 40%

Zastosowane wzory do obliczenia punktowego:

a) cena

$$\text{Cena} = \frac{\text{Cena brutto najtańszej oferty}}{\text{Cena brutto badanej oferty}} \times 60$$

b) okres gwarancji

Okres gwarancji nie może być krótszy niż 36 miesięcy pod rygorem odrzucenia oferty i nie dłuższy niż 96 miesięcy. W przypadku braku wskazania okresu gwarancji w formularzu ofertowym, Zamawiający przyjmie minimalny 36-miesięczny okres gwarancji i przyzna odpowiednią ilość punktów zgodnie ze wzorem.

$$\text{Okres gwarancji} = \frac{\text{Zaoferowany okres gwarancji w badanej ofercie}}{\text{Najdłuższy zaoferowany okres gwarancji spośród złożonych ofert}} \times 40$$

Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

Całkowita liczba punktów = punkty uzyskane w kryterium „Cena” + punkty uzyskane w kryterium „Okres gwarancji”

Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną (art. 91 ust. 4 ustawy PZP).

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi jednocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty o:

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert oraz łączną punktację,
 - b) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
 - c) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty,
 - d) unieważnieniu postępowania,
- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zamieści również informacje, o których mowa w art. 92 Ustawy Pzp, na stronie internetowej.

17 INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Zamawiający powiadomi Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, o terminie i miejscu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Jeżeli zostanie wybrana oferta złożona przez Wykonawców występujących wspólnie, umowa regulująca ich współpracę winna być złożona w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

17.1 Termin zawarcia umowy

Dokładny termin zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego zostanie wyznaczony przez Zamawiającego z zachowaniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Umowa w sprawie zamówienia publicznego zostanie zawarta po wniesieniu przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Osoba bądź osoby reprezentujące wykonawcę przy podpisaniu umowy powinny posiadać i przedstawić dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z pełnomocnictwa załączonego do oferty czy do wniosku o dopuszczenie do udziału w przetargu lub z dokumentów załączonych do oferty czy wniosku o dopuszczenie do udziału w przetargu.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie „oceniona jako najkorzystniejsza w postępowaniu”, będzie uchylał się od zawarcia umowy lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najwyżej ocenianą spośród pozostałych ofert.

17.2 Umowa z podwykonawcą

Zawarcie umowy z podwykonawcą na zakres podany w Ofercie Wykonawcy lub jego część wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Stosowny wniosek o zgodę na zawarcie umowy z podwykonawcą wymaga przedstawienia Zamawiającemu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub projektu umowy (zawierającego określenie kwoty należnej podwykonawcy, warunków odbioru i płatności oraz terminu zakończenia robót). Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę pisemnej umowy lub projektu umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, nie wyrazi na piśmie zastrzeżeń lub sprzeciwu, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

17.3 Potwierdzenie spełnienia wymagań określonych w pkt 7.2.2

Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu kopię dokumentów potwierdzających, że osoby, które skierowane do realizacji zamówienia spełniają wymagania określone w pkt. 7.2.2 SIWZ oraz kopie dokumentów potwierdzających przynależność tych osób do właściwej izby samorządu zawodowego zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 z późn. zm.).

17.4 Polisa ubezpieczeniowa

Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu (i następnie zapewnić ciągłość) polisę ubezpieczenia od wszelkich ryzyk budowy, wraz z dowodem zapłaty składki, na sumę gwarancyjną co najmniej opiewającą na kwotę równą wynagrodzeniu Wykonawcy brutto. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu na 3 dni przed wygaśnięciem okresu obowiązywania polisy, kolejne polisy ubezpieczenia, wraz z dowodami zapłaty składek.

18 WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

18.1 Wartość zabezpieczenia

Dla zapewnienia należytego wykonania umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.

18.2 Cel zabezpieczenia

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służyć będzie pokryciu roszczeń Inwestora (Zamawiającego) w stosunku do Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

18.3 Forma zabezpieczenia

Dopuszcza się złożenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, według wyboru wykonawcy, w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 110 ze zm.).

Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 148 ust. 2 ustawy PZP.

18.4 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będącej przedmiotem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wnoszone w pieniądzu, Wykonawca winien wpłacić przelewem na następujący rachunek bankowy:

Nr 29 1130 1189 0025 0025 3720 0005

BKG Oddział Olsztyn z adnotacją w tytule wpłaty:

Zabezpieczenie na:

Utworzenie pomieszczeń izolatki (w miejscu obecnych sali chorych) w budynku szpitala powiatowego w Lidzbarku Warmińskim

w terminie do dnia podpisania umowy, przed momentem jej podpisania.

O wniesieniu zabezpieczenia w terminie decydować będzie data wpływu środków na rachunek bankowy Zamawiającego.

18.5 Zabezpieczenie wnoszone w formie gwarancji

Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy jest wnoszone w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, z treści gwarancji musi jednoznacznie wynikać nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do zapłaty Zamawiającemu kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na pierwsze żądanie Zamawiającego.

W przypadku złożenia zabezpieczenia w formie gwarancji podlega ona pierwotnej akceptacji Inwestora (Zamawiającego). Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia treści gwarancji na 3 dni przed podpisaniem umowy celem jej weryfikacji. Gwarancja nie może zawierać żadnych ograniczeń do wykonywania uprawnień z niej wynikających, szczególnie w zakresie spełnienia jakichkolwiek warunków wobec Gwaranta zarówno przez beneficjenta gwarancji jak i zobowiązanego.

18.6 Zwolnienia zabezpieczenia

Zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy następować będzie w poniższych terminach:

- 70% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane
- 30% wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

W przypadku wydłużenia terminu realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu podpisania odpowiedniego aneksu przedłużyć ważność obowiązywania zabezpieczenia.

19 MOŻLIWOŚĆ ZMIANY UMOWY

Zamawiający działając w oparciu o art. 144 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w Projekcie Umowy, który stanowią integralną część SIW określił przewidywane zmiany Umowy oraz okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej Umowy w stosunku do treści złożonej Oferty.

Przewidziane zmiany nie stanowią udzielenia nowego zamówienia w rozumieniu dyrektywy 2004/18/WE, nie charakteryzują się cechami w sposób istotny odbiegającymi od postanowień

pierwotnego zamówienia i w związku z tym mogą wskazywać na wolę ponownego negocjowania przez strony podstawowych ustaleń tego zamówienia. Zmiana zamówienia publicznego w czasie jego trwania może być uznana za istotną, jeżeli wprowadza ona warunki, które gdyby zostały ujęte w ramach pierwotnej procedury udzielania zamówienia, umożliwiłyby dopuszczenie innych oferentów niż ci, którzy zostali pierwotnie dopuszczeni.

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących istotnych zmian w zawartej umowie określając jednocześnie warunki ich wprowadzenia.

19.1 Przedłużenie terminu zakończenia umowy

Zamawiający dopuszcza przedłużenie terminu zakończenia zamówienia o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu robót w przypadku:

- a) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
- b) wystąpienia takich warunków atmosferycznych, które ze względów obiektywnych uniemożliwią wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych opisującą przedmiot zamówienia – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i być potwierdzony przez inspektora nadzoru,
- c) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
- d) wystąpienia awarii niezawinionej czynnościami i niewynikającej z zaniechania czynności, do których Wykonawca był zobowiązany,
- e) działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia.

19.2 Zmiana sposobu wykonania przedmiotu umowy

Zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa poprzez zmianę sposobu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:

- a) zmian technologicznych – o ile są korzystne dla Zamawiającego i o ile nie powodują zwiększenia kosztów realizacji inwestycji, pod warunkiem, że są spowodowane następującymi okolicznościami:
 - ✓ pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy, lub umożliwiających uzyskanie lepszej jakości robót,
 - ✓ pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,

- b) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót objętych przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu umowy.
- c) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
- d) zaistnienia innych okoliczności prawnych, ekonomicznych lub technicznych, skutkujących niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z jej postanowieniami.

19.3 Wykonanie dodatkowych robót budowlanych, nieobjętych zamówieniem podstawnym

Wykonanie dodatkowych robót budowlanych, nieobjętych zamówieniem podstawnym w sytuacji gdy:

- ✓ konieczność zmiany umowy spowodowana zostanie okolicznościami, których zamawiający działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć;
- ✓ wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

20 POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale V ustawy PZP jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy PZP.

21 INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI, ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

21. 1 Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami, oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów

Oświadczenia, dokumenty wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują sobie pisemnie lub za pomocą poczty elektronicznej (adres podano w części 1.2 niniejszej SIWZ), przy czym:

- a) dla zachowania terminów określonych w postępowaniu, Zamawiający dopuszcza przesyłanie przez Wykonawcę oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji pocztą elektroniczną (e-mail) pod warunkiem niezwłocznego ich potwierdzenia w formie pisemnej;
- b) w przypadku przesyłania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji pocztą elektroniczną (e-mail), odpowiednio - Zamawiający lub Wykonawca potwierdza na żądanie fakt ich otrzymania;
- c) w przypadku niepotwierdzenia faktu otrzymania dokumentów za pomocą poczty elektronicznej (e-mail) Zamawiający uzna, iż dokumenty dotarły czytelne do Wykonawcy w dniu i godzinie ich nadania;
- d) pytania do treści SIWZ przekazane za pomocą poczty elektronicznej (e-mail) uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do Zamawiającego przed upływem terminu do ich składania;
- e) w przypadku błędnie podanego adresu poczty elektronicznej (e-mail) lub braku komunikacji z Wykonawcą, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności z tytułu nie otrzymania informacji związanych z postępowaniem;
- f) Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się z Wykonawcami telefonicznie.

21. 2 Osoby uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

Do udzielenia szczegółowych informacji w sprawie niniejszego postępowania upoważniona jest:

Maria Pocijewska, adres e-mail: gl.ksiegowy@zozlw.pl

21.3 Wyjaśnianie i zmiana treści SIWZ

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić zgodnie z art. 38 ustawy Pzp.

W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ, a treścią wyjaśnienia, za obowiązującą należy przyjąć treść wyjaśnienia.

W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ.

Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający prześle niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano niniejszą SIWZ.

Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu będzie niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieści odpowiednią informację na stronie internetowej.

22 INNE INFORMACJE

Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą prowadzone będą wyłącznie w walucie polskiej (PLN).

Koszty udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SIWZ ponoszą w pełnej wysokości Wykonawcy. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

OFERTA

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu dotyczące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „**Utworzenie pomieszczeń izolatki (w miejscu obecnych sali chorych) w budynku szpitala powiatowego w Lidzbarku Warmińskim**”

Znak postępowania: **ZOZ.V-260-53/ZP/20**

MY NIŻEJ PODPISANI/JA NIŻEJ PODPISANY*

.....
działając w imieniu i na rzecz
.....

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)

(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich Wykonawców)

1. SKŁADAMY OFERTĘ na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. OŚWIADCZAMY, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz wyjaśnieniami i zmianami SIWZ przekazanymi przez Zamawiającego i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.
3. OFERUJEMY wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę ryczałtową:

Cena netto zł (słownie złotych:)

podatek VAT %, w kwociezł (słownie złotych:)

Cena brutto zł (słownie złotych:)

4. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ do wykonania zamówienia w terminie zgodnym z SIWZ.
5. Zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty jako najkorzystniejszej, do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie (brutto), tj. złotych (słownie:) przed podpisaniem umowy.
6. AKCEPTUJEMY projekt umowy bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7. AKCEPTUJEMY warunki płatności określone przez Zamawiającego w projekcie umowy.
8. OŚWIADCZAMY, że udzielamy Zamawiającemu gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy na **okres miesięcy** od odbioru końcowego Inwestycji.
9. UWAŻAMY SIĘ za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia..
10. OŚWIADCZAMY, że sposób reprezentacji Wykonawcy*/Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia* dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący:

.....
(Wypełniają jedynie Wykonawcy składający wspólnie ofertę)

11. OŚWIADCZAMY, iż ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY sami*/przy udziale podwykonawców w następującym zakresie*:

Zakres powierzonych prac:

Kwota: zł lub wskaźnik procentowy w wysokości%

.....
(zakres powierzonych prac oraz nazwa i adres podwykonawcy o ile są znane)

12. OŚWIADCZAMY, iż - za wyjątkiem informacji i dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa - niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne.
13. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (w tym w projekcie umowy), w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

14. OŚWIADCZAMY, że jesteśmy:

- Mikroprzedsiębiorcą*
- Małym przedsiębiorcą*
- Średnim przedsiębiorcą*
- Dużym przedsiębiorcą*

*zaznaczyć właściwe

15. WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:

.....

e-mail:.....

16. OFERTĘ niniejszą składamy na stronach.

17. ZAŁĄCZNIKAMI do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są następujące oświadczenia i dokumenty:

.....
.....

.....
.....
.....

..... dnia roku

* niepotrzebne skreślić

.....

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

Załącznik nr 2 do SIWZ (spełnianie warunków udziału w postępowaniu)

„Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
składane zgodnie z art. 25a ust. 1 ustawy Pzp”

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

dotyczące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Utworzenie pomieszczeń izolatki (w miejscu obecnych sali chorych) w budynku szpitala powiatowego w Lidzbarku Warmińskim”

Znak postępowania: **ZOZ.V-260-53/ZP/20**

MY NIŻEJ PODPISANI/JA NIŻEJ PODPISANY*

.....

.....

działając w imieniu i na rzecz

.....

.....

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że zgodnie z art. 22 ust. 1b pkt 1-3 ustawy Prawo zamówień publicznych spełniam warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, dotyczące:

- 1) posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
- 2) zdolności technicznej lub zawodowej,
- 3) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

..... dnia roku

.....

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

2. INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i ogłoszeniu o zamówieniu, polegam na zasobach następującego/ ych podmiotu/ów:

.....
.....

w następującym zakresie:

.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

..... dnia roku

.....

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

3. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... dnia roku

.....

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 3 do SIWZ (oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania)

„Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania
składane zgodnie z art. 25a ust. 1 ustawy Pzp”

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

dotyczące postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Utworzenie pomieszczeń izolatki (w miejscu obecnych sali chorych) w budynku szpitala powiatowego w Lidzbarku Warmińskim”

Znak postępowania: **ZOZ.V-260-53/ZP/20**

MY NIŻEJ PODPISANI/JA NIŻEJ PODPISANY*

.....
działając w imieniu i na rzecz

.....
(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)

a) OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1) Oświadczam, że nie występują wobec mnie (nas)* podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.)

..... dnia roku

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

2) Oświadczam, że nie występują wobec mnie(nas)* podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) wskazane przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

..... dnia roku

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

3) Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:.....

..... dnia roku

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

b) OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)
nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... dnia roku

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

c) OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... dnia roku

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 4 do SIWZ (wykaz wykonanych robót budowlanych)
SKŁADANY NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

*(w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności
jest krótszy – w tym okresie)*

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Utworzenie pomieszczeń izolatki (w miejscu obecnych sali chorych) w budynku szpitala powiatowego w Lidzbarku Warmińskim”

Znak postępowania: **ZOZ.V-260-53/ZP/20**

Lp	Nazwa i adres Zamawiającego (Inwestora)	Data wykonania zamówienia	Miejsce wykonania	Wartość zamówienia (w złotych brutto)	Opis roboty budowlanej (informacje pozwalające na zweryfikowanie warunków udziału zapisanych w ogłoszeniu)
1.					
2.					
3.					

UWAGA:

1. Roboty budowlane potwierdzające posiadanie wymaganego przez Zamawiającego doświadczenia należy w wykazie wyraźnie zaznaczyć (wytluszczyć).
- Do niniejszego wykazu należy dołączyć poświadczenie (dowody) dotyczące najważniejszych robót, określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i zostały prawidłowo ukończone.
- W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie, zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.

4. W przypadku, jeśli Wykonawca samodzielnie nie spełnia wymaganego warunku dotyczącego posiadania doświadczenia, obowiązany jest przedstawić pisemne zobowiązanie innego podmiotu do oddania do dyspozycji tych zasobów zgodnie z art. 22a ust. 2 ustawy Pzp, umożliwiających wykonanie zamówienia - tj. doświadczenia.

..... dnia roku

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

**Załącznik nr 5 do SIWZ (wykaz osób)
SKŁADANY NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO**

**WYKAZ OSÓB
KTÓRE BĘDĄ SKIEROWANE DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Utworzenie pomieszczeń izolatki (w miejscu obecnych sali chorych) w budynku szpitala powiatowego w Lidzbarku Warmińskim”

Znak postępowania: **ZOZ.V-260-53/ZP/20**

MY NIŻEJ PODPISANI/JA NIŻEJ PODPISANY*

.....
.....

działając w imieniu i

.....
.....

(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców

oświadczamy, że do realizacji niniejszego zamówienia przewidujemy skierować następujące osoby:

nr	Imię i nazwisko oraz podstawa dysponowania wskazaną osobą	Wykształcenie	Numer uprawnień i szczegółowy zakres uprawnień	Doświadczenie zawodowe (informacje pozwalające na zweryfikowanie warunków udziału zapisanych w SIWZ)	Stanowisko
1.					

2.					
3.					
....					

.....dnia roku

.....

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

* niepotrzebne skreślić

INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Utworzenie pomieszczeń izolatki (w miejscu obecnych sali chorych) w budynku szpitala powiatowego w Lidzbarku Warmińskim”

Znak postępowania: **ZOZ.V-260-53/ZP/20**

Nawiązując do zamieszczonej w dniu na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp oświadczamy, że:

I. Należymy do tej samej grupy kapitałowej z następującymi Wykonawcami, którzy złożyli ofertę w niniejszym postępowaniu*:

1.
2.
3.

.....dnia roku

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

LUB

II. Nie należymy do tej samej grupy kapitałowej z żadnym z wykonawców, którzy złożyli ofertę w niniejszym postępowaniu *

Na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy Prawo zamówień publicznych, OŚWIADCZAM, ŻE NIE NALEŻĘ do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 798 z późn. zm.).

.....dnia roku

.....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

* Wykonawca zobowiązany jest wypełnić pkt. I (w przypadku, gdy należy do grupy kapitałowej) oraz podpisać dokument w pkt. I **lub** złożyć oświadczenie, zgodnie z pkt. II (w przypadku, gdy nie należy do grupy kapitałowej) oraz podpisać dokument w pkt. II.

Umowa nr

(Projekt)

zawarta w dniu roku pomiędzy:

Zespołem Opieki Zdrowotnej w Lidzbarku Warmińskim, z siedzibą w Lidzbarku Warmińskim, ul. Kardynała St. Wyszyńskiego 37, 11-100 Lidzbark Warmiński, wpisanym do Krajowego Rejestru Stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji i publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000001994, NIP: 7431641641, Regon: 000308459,

reprezentowanym przez:

Dyrektora – Agnieszkę Lasową

zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....

wpisanym do pod numerem prowadzonego przez w,Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

NIP : REGON:

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej Wykonawcą

łącznie zwanymi „Stronami”.

Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych wybrany został Wykonawca i została z nim podpisana umowa o następującej treści:

§ 1 Informacje wprowadzające

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na przebudowie istniejącego pomieszczenia sali chorych w budynku Szpitala powiatowego w Lidzbarku Warmińskim na oddziale ginekologicznym na potrzebę utworzenia pomieszczenia izolatki.
2. Szczegółowy zakres robót budowlanych i warunki ich wykonania określony został w SIWZ oraz załącznikach do SIWZ (dokumentacja projektowa, przedmiary), zaś szczegółowy sposób realizacji przedmiotu zamówienia znajduje się w niniejszej umowie.
3. Wykonawca oświadcza, że:
 - ✓ zapoznał się z otrzymaną dokumentacją projektową, według której będzie realizował przedmiot umowy i nie zgłasza do niej żadnych uwag, a w szczególności co do jej kompletności, prawidłowości i czytelności w zakresie rzeczowym;
 - ✓ zapoznał się ze standardami konstrukcji i wykończenia oraz, że przyjmuje przedmiot umowy do wykonania według przekazanej dokumentacji bez zastrzeżeń, za umówione wynagrodzenie;
 - ✓ zapoznał się z terenem budowy, a także z wszelkimi ograniczeniami i utrudnieniami związanymi z realizacją inwestycji oraz, że późniejsze uwagi i zastrzeżenia Wykonawcy do dokumentacji projektowej, jak też błędy w dokumentacji, o której mowa w ust. 2, nie będą miały wpływu na przebieg procesu budowlanego oraz wysokość wynagrodzenia. Wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy dotyczące terenu budowy zgłoszone po terminie zawarcia Umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego oraz do żądania przez Wykonawcę przesunięcia terminu zakończenia robót
4. Wykonawca użyje do wykonania przedmiotu umowy własne materiały i urządzenia. Materiały powinny odpowiadać, co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 92, poz. 881 ze zm.) oraz wymaganiom określonym w Ogólnych Specyfikacjach Technicznych (OST) i Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST).
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością, zgodnie z umową, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i przepisami obowiązującymi w dacie przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu chyba, że postanowienia umowy stanowią inaczej.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, wymagane uprawnienia oraz potencjał niezbędny do wykonania robót stanowiących przedmiot umowy, w tym potencjał sprzętowy, ludzki i finansowy, zapewniający mu odpowiednią płynność finansową i niezakłóconą realizację robót, a także brak jest podstaw do zgłoszenia wniosku o upadłość Wykonawcy w dacie zawarcia umowy.

7. Strony zobowiązane są do współdziałania przy wykonywaniu robót stanowiących przedmiot umowy Wykonawca jest zobowiązany prowadzić swoje roboty w taki sposób, aby nie utrudniać i nie szkodzić innym uczestnikom procesu budowlanego znajdującym się na terenie budowy. Powinien on przeprowadzić z odpowiednim wyprzedzeniem wszystkie konieczne uzgodnienia dotyczące technicznego i czasowego wykonania jego robót. Wszelkie zwykłe dla budowy utrudnienia nie upoważniają Wykonawcy do jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca uważa, że utrudnienia wykraczają poza utrudnienia zwykłe dla budowy, powinien on niezwłocznie, dla zachowania ewentualnych roszczeń wobec Zamawiającego, zgłosić Zamawiającemu pisemnie te utrudnienia oraz wynikające z nich skutki.
8. Protokoły odbiorów należy bez wezwania i we wskazanej przez Zamawiającego liczbie egzemplarzy dostarczyć Zamawiającemu. Rysunki, projekty, obliczenia, świadectwa, atesty itp. przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego pozostają wyłączną własnością Zamawiającego. Wykorzystanie ich jest dozwolone tylko w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy. Zabronione jest, bez pisemnego zezwolenia Zamawiającego, kopiowanie, powielanie, publikowanie lub udostępnianie części lub całości osobom trzecim.

§ 2 Termin realizacji umowy

1. Ustala się następujący termin realizacji umowy:
zakończenie robót budowlanych i zgłoszenie do odbioru końcowego **do dnia 16.10.2020 r.**
2. Wykonawca niezwłocznie powiadomi Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących wpłynąć na przyspieszenie, opóźnienie lub zakłócenie realizacji przedmiotu umowy

§ 3 Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy Podwykonawcy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do starannego wyboru Podwykonawców spośród podmiotów posiadających odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawiciela lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Wykonawca zrealizuje następujący zakres umowy przy pomocy Podwykonawców:
zakres - podwykonawca
zakres - podwykonawca
5. Zatrudnienie przez Wykonawcę innych Podwykonawców niż wskazani w ust. 4 wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Wykonawca nie podzleci bez zgody Zamawiającego innych robót niż wskazane w ofercie.
7. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie Umowy o

- podwykonawstwo.
8. Nie później niż 7 dni przed planowanym rozpoczęciem wykonywania prac przez Podwykonawcę, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu parafowany przez obie strony projekt umowy.
 9. Umowa z Podwykonawcą musi zawierać co najmniej następujące uregulowania:
 - a) zakres zamówienia powierzonego do wykonania Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy;
 - b) termin realizacji;
 - c) obowiązki Wykonawcy;
 - d) obowiązki Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy;
 - e) wysokość wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy
 - f) termin i warunki zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy
 10. Jeżeli Zamawiający w terminie 3 dni od przedłożenia mu projektu Umowy z Podwykonawcą nie zgłosił na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
 11. Po uzyskaniu zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z Podwykonawcą lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu lub zastrzeżeń do projektu umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu podpisaną umowę z Podwykonawcą najpóźniej na dzień przed rozpoczęciem wykonywania prac przez Podwykonawcę.
 12. Wykonawca przedłoży wraz z projektem umowy z Podwykonawcą odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny właściwy dokument z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
 13. W przypadku zastąpienia biorących udział w realizacji części zamówienia podmiotów trzecich, o których mowa w art. 25 ust. 2b ustawy PZP, za pomocą których Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu innym Podwykonawcą, Podwykonawca ten powinien wykazać spełnianie powyższych warunków w zakresie nie mniejszym niż dotychczasowy Podwykonawca.
 14. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy, jeżeli zachodzi uzasadnione podejrzenie, że sprzęt techniczny, osoby lub kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca nie dają rękojmi należytego i terminowego wykonania powierzonych Podwykonawcy prac.
 15. Zamawiający może żądać natychmiastowego usunięcia przez Wykonawcę Podwykonawcy w przypadku niewypełnienia przez Podwykonawcę określonych powyżej obowiązków podwykonawstwa.
 16. Zmiana Podwykonawcy nie wymaga zmiany niniejszej Umowy.
 17. Jeżeli zobowiązania Podwykonawcy wobec Wykonawcy związane z wykonywanymi pracami lub dostarczonymi materiałami, obejmują okres dłuższy niż okres gwarancyjny ustalony w umowie, Wykonawca po upływie okresu gwarancyjnego jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego

dokonać cesji na jego rzecz korzyści wynikających z tych zobowiązań.

18. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, wraz z fakturą końcową, oświadczenia wszystkich podwykonawców (podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Podwykonawcy) odnośnie braku jakichkolwiek roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu płatności należnych w związku z zawartymi Umowami o podwykonawstwo. Nieprzedstawienie przez Wykonawcę powyższych oświadczeń skutkować będzie prawem Zamawiającego do wstrzymania płatności należnej Wykonawcy do czasu dokonania odpowiednich rozliczeń z Podwykonawcą.
19. Powyższe zasady mają zastosowanie do dalszych Podwykonawców, o ile byli zgłoszeni i zaakceptowani przez Zamawiającego.
20. Rozliczenia z podwykonawcami prowadzi Wykonawca.

§ 4 Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. zapewnienie koordynacji prowadzonej działalności z robotami Wykonawcy w sposób umożliwiający terminowe wykonanie robót;
2. przekazanie Wykonawcy dziennika budowy;
3. protokolarne przekazanie Wykonawcy plac budowy;
4. dokonywanie odbiorów w terminach i trybie ustalonym w umowie;
5. zapłata Wykonawcy wynagrodzenia w terminie ustalonym w umowie za roboty wykonane przy zachowaniu ustalonych w Umowie warunków.

§ 5 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - a) Wykonania przedmiotu umowy profesjonalnie, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami dotyczącymi realizacji robót budowlanych.
 - b) Koordynacji i dokonywania uzgodnień projektowych w zakresie objętym umową.
 - c) Prowadzenie Dziennika budowy.
 - d) Informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót zamiennych w terminie 7 dni od stwierdzenia takiej konieczności, wraz z propozycją sposobu ich wykonania¹
 - e) Przedstawiania Zamawiającemu, sukcesywnie w zależności od kolejno wykonywanych robót, wszelkich próbek materiałów instalacyjnych i wykończeniowych oraz kart katalogowych urządzeń i wyposażenia, które mają być użyte podczas realizacji przedmiotu umowy, w celu zatwierdzenia przez Zamawiającego (w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania od Wykonawcy do zatwierdzenia).

Przedstawienie próbek materiałów instalacyjnych i wykończeniowych oraz kart katalogowych

- urządzeń i wyposażenia musi następować odpowiednio wcześniej tak, aby Wykonawca miał możliwość i czas na ponowną prezentację próbek i kart, które nie zostały zaaprobowane
- f) W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia już wykonanych elementów, ich części lub urządzeń, w toku realizacji naprawiania ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt.
 - g) Koordynacji swoich robót z innymi podwykonawcami Zamawiającego, w uzgodnieniu z Zamawiającym.
 - h) Zachowania należytej ostrożności w czasie prowadzenia robót w sąsiedztwie elementów robót już wykonanych przez innego Wykonawcę celem uniknięcia uszkodzeń i zniszczeń; w przypadku powstania szkód, Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztem usunięcia szkody. Rozliczenie z tego tytułu nastąpi w drodze potrącenia z wierzytelnościami Wykonawcy wobec Zamawiającego lub w drodze zapłaty przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego; jeżeli usuwanie szkód spowoduje opóźnienie w przekazaniu całości/ elementu Przedmiotu Umowy, Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego koszt naprawy.
 - i) Zawiadamiania Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu; jeżeli Wykonawca nie wykona tego obowiązku zobowiązany będzie do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie do przywrócenia ich do stanu poprzedniego na własny koszt.
 - j) Przeprowadzenia badań i odbiorów wymaganych przy uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie (np.: sanepid, straż pożarna, PIP, Dozór Techniczny).
 - k) Wykonania badań, prób, testów, odbiorów technicznych, rozruchów i regulacji, badań powietrza, wody, badań poziomu hałasu oraz badań w zakresie branży elektrycznej i sanitarnej (np.: badania skuteczności ochrony przeciwpożarowej, natężenia oświetlenia, prób szczelności instalacji, badania hydrantów, itd.).
 - l) Wykonania instrukcji obsługi i eksploatacji obiektów w zakresie wykonanych robót, uwzględniającej listę producentów i dostawców urządzeń zainstalowanych w obiekcie, w trzech egzemplarzach wraz ze szkoleniem użytkownika.
 - m) Opracowania instrukcji bezpieczeństwa pożarowego;
 - n) Zakupu materiałów, transportu elementów i materiałów budowlanych, wyposażenia.
 - o) Wykonania ogrodzenia oraz prowadzenia, urządzenia i utrzymania terenu budowy, wykonania obiektów tymczasowego zaplecza budowy oraz ich rozbiórki po zakończeniu budowy, wykonania projektu zagospodarowania placu budowy, sporządzenia planu BIOZ, wykonania projektu zabezpieczenia BHP, wykonania projektu organizacji ruchu na czas budowy.
 - p) Zapewnienia dozoru, warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz p.poż.

- q) Wykonania usług serwisowych, przeglądów, konserwacji wszystkich zamontowanych przez Wykonawcę urządzeń (centrale wentylacyjne, urządzenia klimatyzacyjne i inne) w zakresie i w sposób ustalony w dokumentacjach techniczno-ruchowych i instrukcjach, przez okres gwarancji wynikającej z umowy. Usługa serwisowa obejmuje pełne koszty, także robocizny z wyłączeniem kosztów materiałów eksploatacyjnych.
- r) Udostępniania pomieszczeń dostawcom wyposażenia w celu jego montażu oraz współpracy z dostawcami w celu uzyskania zgodności technologicznej wykonywania prac; udostępnienia placu budowy innym Wykonawcom, realizującym inwestycje na podstawie odrębnych umów zawartych z Zamawiającym.
- s) Dostarczenia atestów na materiały, świadectw jakości wykonanych elementów, zgodnie z wymogami prawa budowlanego, przedstawienia certyfikatu na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub certyfikatu zgodności z Polską Normą lub aprobaty technicznej.
- t) Dostarczenia dokumentacji materiałowej przed wbudowaniem. Szczególnie w zakresie robót konstrukcyjnych.
- u) Stosowania się do wymagań wynikających z obowiązujących u Zamawiającego dokumentów systemu zarządzania jakością.
- v) Utrzymywania w czystości terenu i zaplecza budowy oraz dróg publicznych i chodników przylegających do terenu budowy w zakresie odpowiadającym przedmiotowi Umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w tym zakresie przed Policją, Strażą Miejską i innymi służbami publicznymi; w razie nie wykonania tego zobowiązania przez Wykonawcę, Zamawiający może wykonać je sam lub zlecić wykonanie innej firmie, a kosztami obciążyć Wykonawcę.
- w) Przekazania dokumentacji powykonawczej wraz z instrukcjami obsługi i konserwacji (oryginał) oraz kopie wszystkich sporządzonych przez niego planów, obliczeń i rysunków.
- x) Usunięcia wszelkich odpadów i pozostawienia w czystości terenu budowy.

2. Ponadto Wykonawca:

- a) oświadcza, że on i zatrudnieni przez niego pracownicy posiadają aktualne przeszkolenie w zakresie bhp odpowiadające rodzajowi wykonywanych prac; Wykonawca obowiązany jest również przeprowadzić szkolenie stanowiskowe w zakresie bhp;
- b) ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane przez własnych pracowników na skutek nie przestrzegania przepisów bhp;
- c) zapewni uprawniony nadzór budowlany w zakresie wykonywanych przez niego robót wynikających z Umowy;

- d) ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem jego pracowników lub osób działających na jego zlecenie przy realizacji przedmiotu Umowy,
3. Wykonawca posiada ubezpieczenie od wszelkich ryzyk budowy na sumę gwarancyjną co najmniej odpowiadającą na kwotę równą wynagrodzeniu Wykonawcy brutto oraz zobowiązuje się do zapewnienia ciągłości ubezpieczenia w okresie realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu na 3 dni przed wygaśnięciem okresu obowiązywania polisy, kolejne polisy ubezpieczenia, wraz z dowodami zapłaty składek.
 4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność pod względem bhp i p.poż.
 5. Wykonawca ma obowiązek ochrony istniejącego wyposażenia budynku, w którym prowadzi roboty. W przypadku uszkodzenia ponosi pełną odpowiedzialność i koszty z tego tytułu.
 6. Materiały uzyskane w wyniku demontażu powinny być przez Wykonawcę gromadzone w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu do chwili sporządzenia przez strony protokołu kwalifikacji. Materiał zakwalifikowany jako nie nadający się do dalszego wykorzystania Wykonawca wywiezie na wysypisko śmieci, do utylizacji, lub na skup złomu. Dokumenty potwierdzające przekazanie materiałów jw. Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu. Materiał zakwalifikowany jako nadający się do dalszego wykorzystania zostanie przez Wykonawcę przewieziony do miejsca składowania wskazanego przez Zamawiającego.
 7. Prowadzenie robót budowlanych objętych przedmiotowym zamówieniem możliwe jest w godzinach od 7.00 do 20.00, we wszystkie dni tygodnia, w tym również w soboty i niedziele.
 8. Kwota wynagrodzenia obejmuje należność za wykonanie wszystkich czynności niezbędnych do kompleksowej realizacji Przedmiotu Umowy, a w tym m.in. odbiory, atesty, próby, opłaty urzędowe, licencje, wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych, wywóz odpadów, zabezpieczenie robót do odbioru końcowego, doprowadzenie do odbiorów częściowych oraz do odbioru końcowego, koszty ewentualnych przestoju (w tym koszty mobilizacji i demobilizacji), a także innych czynności, do których zobowiązany jest Wykonawca. Wynagrodzenie obejmuje również koszty przeszkolenia personelu Zamawiającego w zakresie obsługi i konserwacji urządzeń dostarczonych lub zamontowanych przez Wykonawcę.
 9. Zamawiający wymaga, by czynności polegające na faktycznym wykonywaniu robót budowlano-montażowych i instalacyjnych były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
 10. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedłożył oświadczenie, iż osoby, o których mowa w punkcie 9, są zatrudnione na umowę o pracę. Oświadczenie powinno być złożone najpóźniej w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy i powinno zawierać co najmniej następujące dane: imię i nazwisko, okres zatrudnienia, stanowisko i zakres czynności dla każdej osoby skierowanej

do realizacji zamówienia. Zamawiający na każdym etapie realizacji zamówienia może żądać kopii umów o pracę i/lub innych dokumentów, z których jednoznacznie będzie wynikać, iż skierowane do realizacji zamówienia osoby są zatrudnione na podstawie umowy o pracę. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

§ 6 Wynagrodzenie

1. Ustala się następujące zasady rozliczeń i ustalenia wynagrodzenia za przedmiot umowy oraz zabezpieczenie roszczeń:
 - a) Wynagrodzenie Wykonawcy za roboty określone w §1 niniejszej umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wynosi:
Cena netto: zł (słownie:.....)
Podatek VAT: zł
Cena brutto: zł (słownie:
2. Rozliczenie końcowe robót nastąpi fakturą końcową wystawioną po zakończeniu robót i podpisaniu protokołu odbioru końcowego robót przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia rozliczenia z Podwykonawcą. W razie nie przedstawienia na żądanie Zamawiającego, przez Wykonawcę powyższych rozliczeń, płatności z faktury zostaną wstrzymane przez Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie będzie płatne przez Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury.
5. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać przeniesienia swoich wierzytelności na osoby trzecie.
6. Wykonawca będzie dokonywał bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo. Niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 2 dni po otrzymaniu zapłaty od Wykonawcy, Podwykonawca jest zobowiązany poinformować pisemnie Zamawiającego o fakcie dokonania zapłaty przez Wykonawcę i przedstawić oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty.
7. Jeżeli Wykonawca odmówi zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty na jego rzecz. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie

krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

8. W przypadku zgłoszenia wyżej wymienionych uwag, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty. W takim przypadku wypłata wynagrodzenia nastąpi po rozstrzygnięciu sporu pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 7 Odbiory

1. Odbiór zostanie dokonany na podstawie protokołu odbioru robót.
2. W przypadku odmowy przyjęcia robót przez Zamawiającego, w razie stwierdzenia wystąpienia jakichkolwiek wad lub wykonania przedmiotu odbioru niezgodnie z Umową, (w tym projektem, sztuką budowlaną, obmiarem), zostanie określony w protokole powód nieodebrania robót i termin ponownego przystąpienia przez Zamawiającego do odbioru. W takim przypadku, zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości robót do odbioru uznaje się za nieskuteczne i nie uprawnia Wykonawcy do wystawienia faktury oraz w konsekwencji do wystąpienia o płatność, a tym samym nie zobowiązuje Zamawiającego do zapłaty wynagrodzenia. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do ponownego zgłoszenia gotowości do odbioru po usunięciu wad i doprowadzeniu robót do stanu zgodności z Umową (w tym projektem i sztuką budowlaną, wymaganiami Kontraktu). **Strony zgodnie postanawiają, że do dokonania zapłaty wymagany jest protokół potwierdzający wykonanie Przedmiotu Umowy bez uwag.**
3. W przypadku warunkowego przyjęcia robót (które zależy od uznania Zamawiającego w przypadku stwierdzenia nieistotnych wad), protokół będzie zawierał wynik dokonanego sprawdzenia jakości robót, listę wad oraz ustalony przez Zamawiającego termin ich usunięcia.
4. Odbiór robót jest dokonany z chwilą terminowego usunięcia wad, zgodnie z terminem określonym przez Zamawiającego w protokole odbioru warunkowego; w takim przypadku za datę zakończenia realizacji robót uważana będzie data skutecznego i ostatecznego zgłoszenia przez Wykonawcę, wpisem do dziennika budowy, usunięcia wad, potwierdzona przez przedstawiciela Zamawiającego.
5. W przypadku nie usunięcia wad w terminie określonym w protokole warunkowego odbioru, Zamawiający naliczy kary umowne od dnia określonego w Umowie jako dzień zakończenia danej części lub całości robót objętych Przedmiotem Umowy, co nie wyłącza jednak uprawnienia Zamawiającego do naliczenia kar umownych z tytułu opóźnienia w przypadku terminowego usunięcia wad, ale z przekroczeniem terminu zakończenia robót objętych Przedmiotem Umowy.

6. Ustala się następującą procedurę odbioru końcowego robót:

Zamawiający zobowiązuje się do przeprowadzenia odbioru końcowego wykonanych robót w terminie 7 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę ich gotowości do odbioru.

Czynności odbioru końcowego zostaną zakończone, najpóźniej w ciągu 7 dni roboczych od daty ich rozpoczęcia, sporządzeniem i podpisaniem protokołu odbioru końcowego robót, o ile stwierdzone zostanie należyte wykonanie robót.

7. Na dzień zgłoszenia do odbioru końcowego Wykonawca dostarczy pełną dokumentację powykonawczą wykonanych robót budowlanych, w tym karty gwarancyjne i instrukcje obsługi oraz DTR wbudowanych na obiekcie urządzeń, protokoły wymaganych prób i badań atesty, certyfikaty, świadectwa i inne dokumenty dotyczące wbudowanych na obiekcie materiałów - wraz z ich spisem zbiorczym.
8. W przypadku niedostarczenia któregośkolwiek z elementów o których mowa w ust. 7 termin odbioru ulega odpowiedniemu przesunięciu do czasu uzupełnienia braków

§ 8 Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy naliczane będą kary umowne.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z wierzytelności Wykonawcy. Kary umowne stają się wymagalne z chwilą powstania podstawy ich naliczenia.
4. Kary umowne naliczone przez Zamawiającego mogą być dochodzone kumulatywnie, w szczególności w przypadku opóźnienia w wykonaniu robót oraz odstąpienia od Umowy
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej:
 - a) w wysokości 1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia za niedotrzymanie terminu, o którym mowa w § 3 Umowy;
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji, 0,2% wartości wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
 - c) w razie odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto;
 - d) w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy taki przypadek;
 - e) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym

Podwykonawcom – w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, odrębnie dla każdego przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom;

- f) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy taki przypadek;
- g) w przypadku nie przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego za każdy taki przypadek,
- h) w przypadku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego za każdy taki przypadek,
- i) za nieprzedłożenie umów, o których mowa w § 6 ust. 10 niniejszej umowy we wskazanym terminie, wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1% oferowanej kwoty brutto;

6. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty kary umownej:

- a) za opóźnienie w przeprowadzeniu odbiorów – w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego brutto dotyczącego danego odbioru za każdy dzień opóźnienia;
- b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

7. W przypadku niezawinionego niewykonania postanowień umowy strony, mogą odstąpić od naliczania kar wym. w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu lub kary te złagodzić.

§ 9 Gwarancje i zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty, liczonej od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego na okres: miesięcy na wszystkie roboty, elementy, urządzenia składowe stanowiące przedmiot umowy.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po upływie terminu o którym mowa w ust. 1, jeżeli reklamował daną wadę przed upływem tego terminu.
3. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Terminy rękojmi i gwarancji liczone są od daty końcowego odbioru całego zadania przez Zamawiającego.
5. W przypadku wystąpienia w okresie gwarancyjnym usterki uniemożliwiającej eksploatację obiektu przedłuża się okres gwarancji o okres przestoju.
6. W dniu odbioru przedmiotu umowy Wykonawca wystawi dokument gwarancyjny określający

szczególne warunki gwarancji, w tym także gwarancji jakości.

7. Zamawiający przewiduje przeprowadzanie w okresie gwarancji i rękojmi przeglądów w terminach i zakresie zgodnych z Prawem Budowlanym oraz w przypadku zaistnienia uzasadnionej potrzeby, a Wykonawca ma obowiązek w nich uczestniczyć. O planowanych terminach przeglądów Zamawiający powiadomi Wykonawcę z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych.
8. Wykonawca ponosi całkowity koszt wykonania usług serwisowych, przeglądów, konserwacji wszystkich zamontowanych przez Wykonawcę urządzeń w zakresie i sposób ustalony w dokumentacjach techniczno-ruchowych i instrukcjach, przez okres gwarancji i rękojmi wynikającej z umowy.
9. Usługa serwisowa, przeglądy i konserwacja obejmuje pełne koszty, koszty materiałów, dojazdów serwisu i usługi z wyłączeniem kosztów materiałów eksploatacyjnych.
11. Zakres świadczeń serwisowych w okresie gwarancji obejmuje:
 - ✓ przeglądy konserwacyjne i konserwacje zamontowanych przez siebie urządzeń w zakresie i terminach określonych w DTR i instrukcjach konserwacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie;
 - ✓ naprawy zgłoszonych nieprawidłowości w pracy urządzeń i awarii;
 - ✓ czas reakcji firmy i podjęcie działań po zgłoszeniu nieprawidłowości - max. 24 godz;
 - ✓ czas naprawy gwarancyjnej urządzeń zamontowanych w ramach niniejszej umowy nie może przekraczać 24 godzin;
 - ✓ wymiana w ciągu 4 tygodni urządzenia na nowe tego samego typu w przypadku, gdy urządzenie będzie naprawiane trzykrotnie.
 - ✓ okres gwarancji i rękojmi biegnie na nowo dla urządzenia (elementu) wymienionego
12. Wykonawca zwróci koszty naprawy zrealizowanej przez Zamawiającego w okresie.
13. Zawiadomienie Wykonawcy o wykryciu wady może zostać dokonane telefonicznie, lub e-mailem. Zamawiający zawiadamiając Wykonawcę o wadzie wyznaczy mu jednocześnie termin do jej usunięcia. Wady stwierdzone w okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca usunie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W razie stwierdzenia w okresie rękojmi wad nie nadających się do usunięcia Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy, zachowując prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
14. W razie odebrania przedmiotu umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonych przy odbiorze wad nadających się do usunięcia lub stwierdzenia takich wad w okresie rękojmi, Zamawiający może:
 - a) żądać usunięcia wad wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin;
 - b) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,

- c) usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nie usunięte w wyznaczonym terminie.
15. Wady powinny być stwierdzone protokolarnie. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dacie i miejscu oględzin mających na celu ich stwierdzenie.
 16. Niezależnie od wykonywania uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji Zamawiający może żądać naprawienia na zasadach ogólnych szkody z powodu zaistnienia wady, chyba że szkoda jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
 17. Rękojmią i gwarancją jakości za Przedmiot Umowy objęte są w szczególności roboty będące Przedmiotem Umowy wraz z materiałami i urządzeniami wbudowanymi lub użytymi przez Wykonawcę.
 18. Jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o dacie i miejscu oględzin mających na celu wyjaśnienie przyczyn powstania wad, to niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę odpowiedzialności za te wady. To samo dotyczy sytuacji, gdy Wykonawca, który uchyla się od usunięcia wady, nie przedłoży Zamawiającemu przed upływem terminu wyznaczonego na usunięcie wad, dowodów potwierdzających, że zgłoszone wady powstały z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
 19. Wykonawca nie odpowiada z tytułu rękojmi za wady w przypadku samowolnych przeróbek lub użytkowania przedmiotu umowy w sposób niezgodny z warunkami technicznymi i instrukcjami obsługi lub w sposób sprzeczny z przeznaczeniem.
 20. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % brutto wartości umowy, tj.:
..... złotych (słownie:.....) w formie:
.....
Kwota ta stanowi zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania umowy zamówienia oraz służy do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi
 21. 70% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwolnione przez Zamawiającego w terminie 30 dni po odbiorze końcowym, natomiast 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznacza się jako zabezpieczenie na okres rękojmi i gwarancji i zostanie zwolnione w ciągu 30 dni od upływu okresu rękojmi i podpisaniu protokołu bezusterkowego przez Zamawiającego

§ 10 Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych

okolicznościach.

2. W przypadku określonym w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu należytego wykonania części umowy na podstawie inwentaryzacji przeprowadzonej przy współudziale inspektora nadzoru i zatwierdzonej przez Zamawiającego.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy lub jej części jeżeli:
 - a) zostanie złożony zasadny wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy albo ogłosi on likwidację przedsiębiorstwa, lub jego sytuacja finansowa ulegnie pogorszeniu w sposób wpływający na realizację Umowy, przy czym dowód na niezasadność wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub brak wpływu pogorszenia sytuacji finansowej Wykonawcy na realizację Umowy spoczywa na Wykonawcy;
 - b) zostanie wydane przez organ egzekucyjny postanowienie o zajęciu majątku (w tym wierzytelności) Wykonawcy;
 - c) Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich bez uzasadnionych przyczyn przez okres kolejnych 7 dni roboczych;
 - d) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót i nie podjął ich pomimo dodatkowego wezwania przez Zamawiającego;
 - e) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z Umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne;
 - f) Wykonawca, przy realizacji Przedmiotu Umowy będzie posiłkował się/wprowadził na teren budowy/zatrudni Podwykonawcę, dostawcę, usługodawcę lub dalszego Podwykonawcę, z naruszeniem warunków określonych w Umowie lub obowiązujących przepisach;
 - g) Wykonawca nie reguluje swoich zobowiązań wobec swoich Podwykonawców, w tym dostawców, usługodawców i dalszych Podwykonawców, biorących udział w realizacji Przedmiotu Umowy i/lub opóźnia się z płatnościami na ich rzecz powyżej 14 dni w stosunku do terminu płatności wynikającego z faktury i/lub faktur wystawionych przez w/w podmioty na rzecz Wykonawcy;
4. Jeżeli Wykonawca opóźnia się tak dalece z realizacją robót, że wątpliwym będzie ich terminowe zakończenie Zamawiający poinformuje go pisemnie o przedsięwzięciach jakie zdaniem Zamawiającego należy podjąć dla terminowego wykonania robót. Jeżeli Wykonawca nie wykona zaleceń Zamawiającego w określonym przez niego terminie, Zamawiający może odstąpić od Umowy.
5. W razie stwierdzenia, że Wykonawca prowadzi roboty niezgodnie z projektem lub przepisami technicznymi Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu ich prowadzenia i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin, a po bezskutecznym upływie tego terminu od Umowy odstąpić.
6. W razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi winy, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru przerwanych robót budowlanych oraz

zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy, która została wykonana do dnia odstąpienia, oraz pokrycia poniesionych przez Wykonawcę i udokumentowanych kosztów, a związanych z wykonaniem niniejszej umowy.

7. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyny odstąpienia.

8. W razie odstąpienia od Umowy strony obciążają następujące obowiązki:

- a) w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia, podlegający akceptacji Zamawiającego (w protokole tym Strony przedłożą również zestawienie swoich roszczeń); w przypadku niewypełnienia powyższego zobowiązania przez Wykonawcę, Zamawiający będzie uprawniony do jednostronnego sporządzenia inwentaryzacji robót na koszt i ryzyko Wykonawcy, której ustalenia będą wiążące dla Stron;
- b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt Strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od Umowy;
- c) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane do realizacji innych robót nie objętych Umową między stronami, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego. Wykonawca bez względu na podstawę odstąpienia od Umowy i to, kto od Umowy odstąpił ponosi ryzyko zagospodarowania materiałów, konstrukcji i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane do realizacji innych robót nie objętych niniejszą Umową. Zamawiający może jednak do dalszej realizacji robót wykorzystać materiały, urządzenia, sprzęt i wyposażenie należące do Wykonawcy za uzgodnioną opłatą;
- d) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
- e) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 14 dni, usunie z terenu budowy i zaplecza urządzenia, materiały oraz sprzęt przez niego dostarczone, nie stanowiące własności Zamawiającego i/lub Inwestora;
- f) Zamawiający, w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest, z zastrzeżeniem pkt 7 poniżej, do:
 - ✓ dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia, chyba że zgłasza zastrzeżenia co do jakości wykonanych robót,
 - ✓ odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w pkt 8 c,
 - ✓ rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza i urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu

budowy, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,

✓ przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

- g) Odstąpienie od Umowy nie zwalnia Wykonawcy z jego zobowiązań z tytułu wad wykonawczych części Przedmiotu Umowy wykonanej do dnia odstąpienia, ani gwarancji i rękojmi w zakresie zrealizowanych robót, ani też zobowiązań z tytułu kar umownych.
9. Odstąpienie od umowy będzie skuteczne z chwilą doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu przez Zamawiającego wszystkich uprawnień nabytych przed dniem odstąpienia, w szczególności w zakresie uprawnień z tytułu gwarancji, jakości, rękojmi, zabezpieczenia należytego wykonania Umowy i kar umownych.
10. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności takiej części wynagrodzenia Wykonawcy, która zdaniem Zamawiającego będzie wystarczająca do pokrycia kosztów usunięcia ewentualnych wad lub wykonania robót opóźnionych przez Wykonawcę przez Zamawiającego lub osobę trzecią do czasu zinwentaryzowania i rozliczenia robót Wykonawcy, usunięcia wad lub wykonania opóźnionych robót, zaś Wykonawca nie będzie wnosił żadnych roszczeń z tego tytułu.

§ 11 Osoby do kontaktu

Przedstawicielem Zamawiającego na budowie jest:

Mariusz Gulbiński – kierownik ds. techniczno-eksploatacyjnych

§ 12 Zmiany w umowie

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian w zawartej umowie, określając jednocześnie warunki ich wprowadzenia.

Zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa poprzez:

- a. przedłużenie terminu zakończenia zamówienia o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu robót w przypadku:

- ✓ działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót;
- ✓ wystąpienia takich warunków atmosferycznych, które ze względów obiektywnych uniemożliwiają wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych opisującą przedmiot zamówienia – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i być potwierdzony przez inspektora nadzoru;
- ✓ wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo

- zachowania należytej staranności;
- ✓ wystąpienia awarii nie zawinionej czynnościami lub nie wynikającej z zaniechania czynności, do których wykonawca był zobowiązany;
 - ✓ działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia.
- b. zmianę sposobu wykonania przedmiotu umowy w przypadku:
- ✓ zmian technologicznych – o ile są korzystne dla Zamawiającego i o ile nie powodują zwiększenia kosztów realizacji inwestycji, pod warunkiem, że są spowodowane szczególnie następującymi okolicznościami :
pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót, pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
 - ✓ konieczność zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętych przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu umowy;
 - ✓ konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
 - ✓ zaistnienia innych okoliczności prawnych, ekonomicznych lub technicznych, skutkujących niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z jej postanowieniami.
- c. wykonanie dodatkowych robót budowlanych, nieobjętych zamówieniem podstawnym w sytuacji gdy:
- ✓ konieczność zmiany umowy spowodowana zostanie okolicznościami, których zamawiający działając z należyłą starannością, nie mógł przewidzieć;
 - ✓ wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.
3. W rozumieniu niniejszej Umowy siła wyższa jest to zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia, którego nie udało się uniknąć nawet wypadku maksymalnej

staranności stron, uznane za siłę wyższą przez Zamawiającego i Inwestora.

4. Obie strony będą zwolnione od odpowiedzialności za nie wykonanie Umowy w takim zakresie w jakim nastąpiło to na skutek zdarzeń siły wyższej. Obie strony poniosą koszty spowodowane zdarzeniami siły wyższej w równej wysokości.

§ 13 Informacja o przetwarzaniu danych

ZOZ.V-260-53/ZP/20

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zespół Opieki Zdrowotnej w Lidzbarku Warmińskim, 11-100 Lidzbark Warmiński, ul. Kardynała St. Wyszyńskiego;
- kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych: oc@zozlw.pl
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr ZOZ.V-260-53/ZP/20 prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, przez czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

§ 14 Postanowienia szczególne

Strony ustalają następujące postanowienia szczególne:

1. Nadzór z ramienia Zamawiającego pełnić będą:
2. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy jest tel.:
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. W przypadku, gdy polubowne rozwiązanie sporu nie będzie możliwe spory rozstrzygał będzie Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Następujące załączniki stanowią integralną część umowy:
załącznik nr 1 – oferta

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA